

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN ĐƠN VỊ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ : Cho thuê 7 tài sản nhà, đất có mục đích sản xuất kinh doanh tại TP Hồ Chí Minh, Đợt 2 - năm 2020

Công ty TNHH Một Thành Viên Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận thông báo về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá : Cho thuê 7 tài sản nhà, đất có mục đích sản xuất kinh doanh tại TP Hồ Chí Minh, Đợt 2-năm 2020 như sau:

1. Tên tài sản đấu giá: Cho thuê 7 tài sản nhà, đất có mục đích sản xuất kinh doanh tại TP Hồ Chí Minh, Đợt 2-năm 2020 (Đính kèm danh sách)

2. Giá khởi điểm: (Đính kèm danh sách)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Công ty TNHH Một Thành Viên Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận quyết định:

- a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao giao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ 8 giờ 00 phút, ngày 17/02/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 19/02/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Công ty TNHH Một Thành Viên Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận, số 325 Huỳnh Tấn Phát, phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp. HCM

- Mọi chi tiết liên hệ :

+ Anh Vân : 0908 024 595

+ Anh Nghĩa : 0939 991 790

Lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành 02 bộ in bìa đóng thành quyển.
- Hồ sơ nộp trực tiếp.
- Không hoàn trả hồ sơ đối với những đơn vị không được lựa chọn.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Các Công ty đấu giá, niêm yết tại Cty;
- Văn phòng Thành ủy Tp.HCM (để báo cáo);
- Chủ tịch HĐQT, HĐQT, KSV;
- TGD Công ty;
- Đăng Website về ĐGTS của Bộ Tư pháp;
- Phòng hành chính nhân lực (để đăng thông tin lên trang Website của Công ty);
- Phòng Định cư (để thực hiện);
- Phòng Kế toán tài chính (để thực hiện);
- Lưu VT; P. Định cư./.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Lương Tín

PHƯƠNG ÁN KHAI THÁC CHO THUẾ ĐỢT 2 - NĂM 2020
MẶT BẰNG NHÀ, ĐẤT DO VĂN PHÒNG THÀNH ỦY ỦY QUYỀN CHO THUẾ

Kèm theo Quyết định số 1016/QĐ-HĐTV, ngày 28 tháng 01 năm 2021 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận



| STT | Địa chỉ nhà, đất | DT đất (m2) | Diện tích sàn (m2) | Mục đích dự kiến cho thuê | P/A khai thác | Hình thức đấu giá | T. gian cho thuê | Giá khởi điểm đấu giá (đồng/tháng) HDXD giá xây dựng | Tiền đặt trước | Tiền đặt cọc |
|-----|--|-------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|------------------|--|----------------|--------------|
| 1 | 529 Dương Bá Trạc, Q8, TPHCM | 3.399,6 | 1.458,0 | Văn phòng, kinh doanh | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 139.400.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 2 | 179 Lý Chính Thắng, Q. 3, TP. HCM | 1.163,2 | 1.312,7 | Văn phòng, kinh doanh | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 211.000.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 3 | 29-31 Tôn Thất Thiệp, Q1, TPHCM | 463,0 | 876,0 | Văn phòng, kinh doanh | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 303.100.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 4 | 2-4-6-8 Thành Công, Q. Tân Phú, TP. HCM | 270 | 539,7 | Văn phòng, kinh doanh, nhà kho | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 38.400.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 5 | 9/5 Bùi Văn Ba (Áp 2, KP2), Q.7, TP. HCM | 2.080 | 1.229,4 | Văn phòng, kinh doanh, nhà kho | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 71.400.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 6 | F1/11 Hương lộ 2, Q. Bình Tân, TP. HCM | 1.383,4 | 85,7 | Văn phòng, kinh doanh, nhà kho | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 41.500.000 | 3 tháng | 5 tháng |
| 7 | 49 Trần Ngọc Điện, Q. 2, TP. HCM | 1.034,5 | 1.516,3 | Đề ở, văn phòng, kinh doanh | Cho thuê theo hiện trạng hiện có | Đấu giá công khai | 5 năm | 182.000.000 | 3 tháng | 5 tháng |

Ghi chú:

- Tiền đặt trước: là tiền khách hàng đặt trước để tham gia đấu giá tính trên giá khởi điểm.
- Tiền đặt cọc: là tiền khách hàng khách hàng đóng để đảm bảo thực hiện hợp đồng tính trên giá trúng đấu giá.
- Giá cho thuê: Giá thuê ôn định cả thời gian thuê.

