

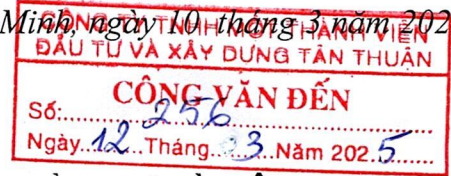


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 450/25/ĐN-CV
Thông báo kết quả thực hiện
Kế hoạch tổ chức đấu giá

TP. Hồ Chí Minh, Ngày 10 tháng 3 năm 2025



Kính gửi: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TÂN THUẬN

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá cho thuê tài sản số 08/2025/HDDV-ĐGTS ngày 20 tháng 02 năm 2025 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận,

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã tiến hành kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản là:

Đấu giá cho thuê đối với 06 cơ sở nhà, đất và sạp chợ tại TP. Hồ Chí Minh do Văn phòng Thành Ủy ủy quyền khai thác cho thuê (Đợt 1 – năm 2025), thông tin cụ thể như sau:

- Mặt bằng nhà, đất tại TP. Hồ Chí Minh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn SD (m ²)	Mục đích dự kiến cho thuê	Giá khởi điểm/tháng (đồng)	Giá khởi điểm/ 05 năm (đồng)
1	Số 254 Hải Thượng Lãn Ông, Phường 14, Quận 5	143,6	71,8	143,6	Văn phòng, kinh doanh	35.040.000	2.102.400.000
2	80-82 Phạm Đình Hổ, Phường 2, Quận 6	189,00	189,00	378,0	Văn phòng, kinh doanh	69.180.000	4.150.800.000
Tổng cộng						104.220.000	6.253.200.000

- 04 Sạp chợ mặt tiền chợ Bình Tây, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh

STT	Sạp	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm/tháng (đồng)	Giá khởi điểm/4 năm 8 tháng (đồng)
1	NL0006	6,794	15.193.000	850.808.000
2	NL0023	6,762	15.190.000	850.640.000
3	NL0017	8,530	16.450.000	921.200.000
4	NL0027	8,813	16.480.000	922.880.000
Tổng cộng			63.313.000	3.545.528.000

Công ty Đấu Giá Hợp danh Đông Nam đã tiến hành kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định. Đến hết hạn đăng ký tham gia đấu giá, đã có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá Sạp NL0027, diện tích 8,813m² tại chợ Bình Tây, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh.

Chúng tôi xin thông báo đến Quý Đơn vị được biết:

Thời gian tổ chức công bố giá: Vào lúc 14h30 ngày 13/3/2025.

Địa điểm công bố giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh: Số 497/12 Nguyễn Văn Khỗi, Phường 8, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Các mặt bằng còn lại gồm: 254 Hải Thượng Lãn Ông, Phường 14, Quận 5; 80-82 Phạm Đình Hồ, Phường 2, Quận 6 và 03 sạp NL0006; sạp NL0023 và sạp NL0017 tại chợ Bình Tây, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh chưa có khách hàng đăng ký tham gia chúng tôi xin thông báo đến Quý Đơn vị được biết và đề nghị ký tiếp Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá cho thuê tài sản.

Trân trọng kính báo!

Nơi gửi:

- Như trên;
- Lưu (VT).



**KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC**

Lương Thị Hà